

P3 SIEGENBURG

Landshuter Straße 53
93354
Siegenburg
Nemecko



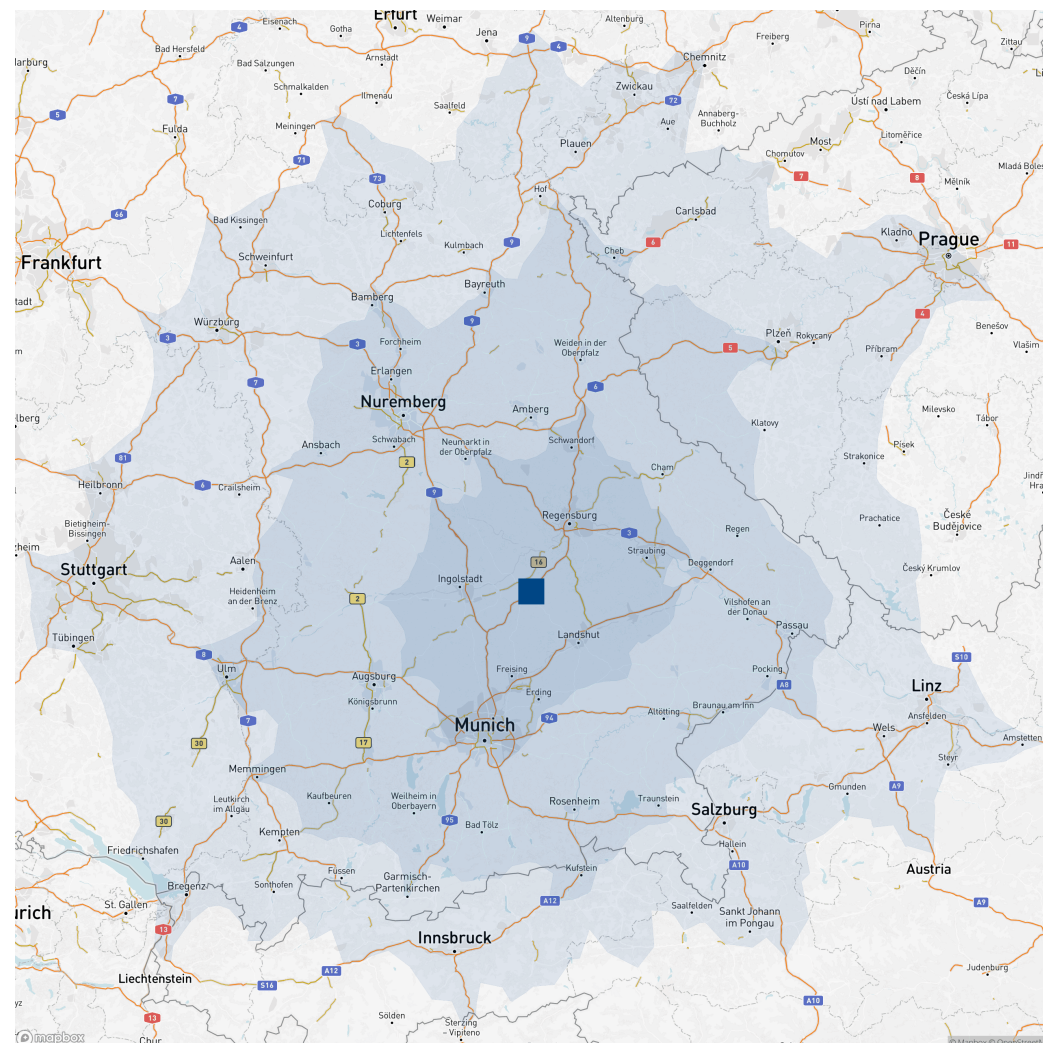
KONTAKTNÁ OSOBA

Tim Schützenhofer
+49 170 700 2366
tim.schuetzenhofer@p3parks.com

Vygenerované: 21.7.2023
Všetky informácie v tomto dokumente sú platné k tomuto dátumu.
Pre aktuálne informácie je kontaktnou osobou Tim Schützenhofer.

0 PARKU

The site has an excellent location between Munich, Regensburg and Ingolstadt. The direct connection to the A93 motorway is less than one kilometre away and Munich Airport is only 65 kilometres away. Due to its immediate proximity to Ingolstadt and Regensburg, the location is ideally suited for companies from the automotive sector as well as trade and industry with a strong logistics orientation.



Čas dojazdu
kamiónu:

0 - 1 hodina

1 - 2 hodiny

2 - 3 hodiny

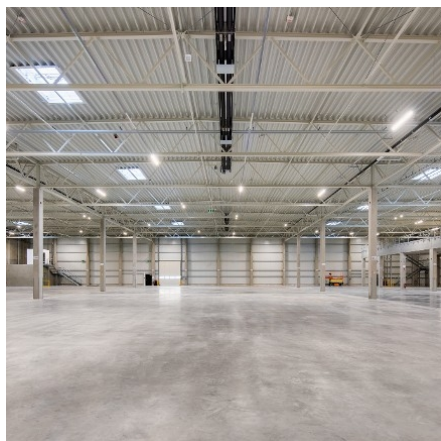


ZÍSKAŤ
TRASU



TECHNICKÉ ŠPECIFIKÁCIE

The facility in Siegenburg near Munich will have a clear height of 12 metres and 27 gates, as well as four gates at ground level. The total lettable area is just over 32,500 square metres, of which 28,400 square metres is warehouse space, 2,100 square metres is mezzanine space and 1,600 square metres is office space. P3 is developing the property in an environmentally friendly way and equipping it with photovoltaic systems as well as greening measures on the noise protection walls. Special attention is also being paid here to an intelligent water meter system as well as a system for detecting water leaks. E-charging stations for employees' vehicles and bicycles will also be installed on the site.





0 m²

Dostupná plocha - sklad

32 500 m²

Dostupná plocha - výstavba

0 m²

Dostupná plocha - kancelárie

32 500 m²

Celková plocha parku

HALA	DOSTUPNÁ SKLADOVÁ PLOCHA	DOSTUPNÁ KANCELÁRSKA PLOCHA	CELKOVÁ PLOCHA
1	0	0	32 500

O P3 LOGISTIC PARKS

P3 je dlhodobý investor, manažér a developer európskych skladových nehnuteľností s viac ako 7,6 mil. m² nehnuteľností v správe a plochou 1,9 mil. m² s možnosťou výstavby. P3 obchodné aktivity sa nachádzajú v 11 krajinách a na európskych trhoch investuje a rozvíja sa už dve desaťročia. Spoločnosť P3 so sídlom v Prahe zamestnáva viac ako 250 ľudí v 11 kanceláriách v kľúčových európskych mestách a ponúka integrované služby v oblasti developmentu a správy nehnuteľností. Viac informácií o spoločnosti P3 nájdete na www.p3parks.com.

Kde nás nájdete?



7,6 mil. m²

Prenajímateľných plôch

1,9 mil. m²

Plôch na výstavbu

98 %

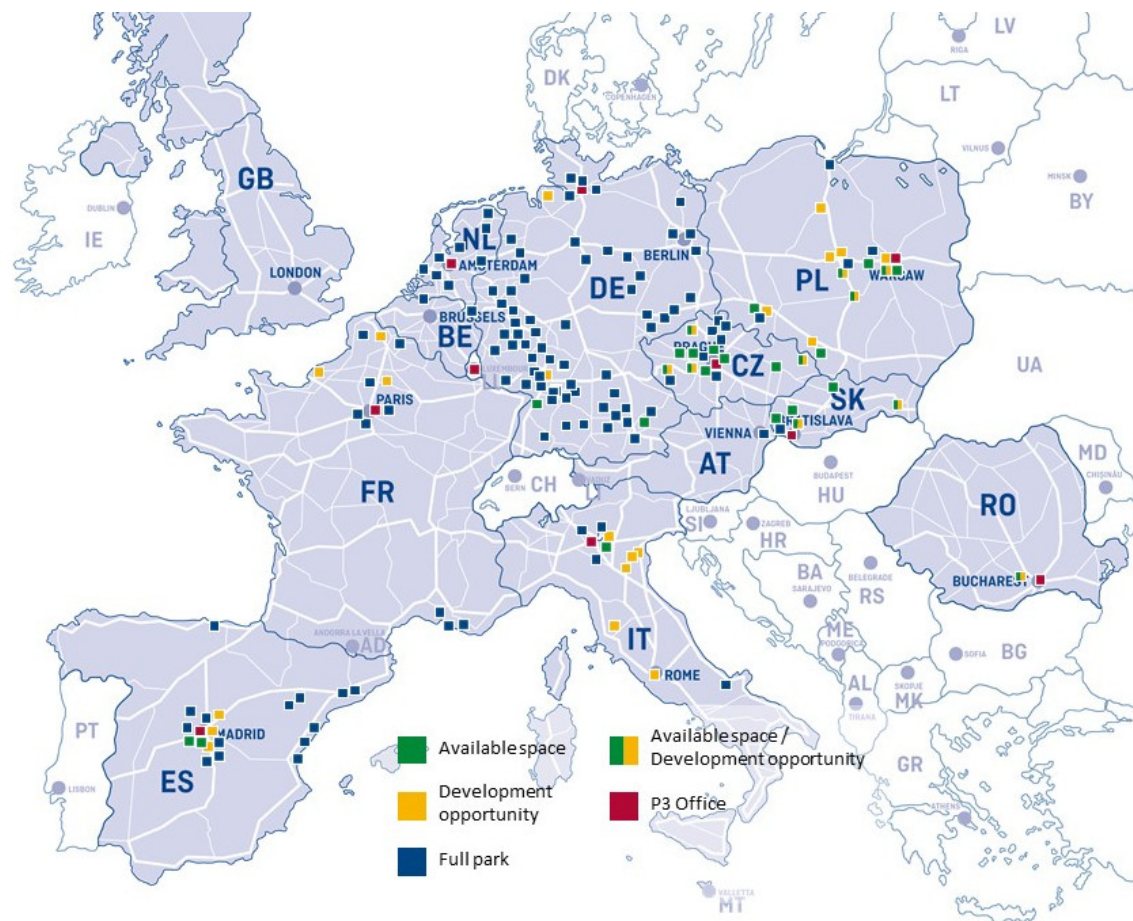
Obsadenosť

11

Krajín

470

Zákazníkov



P3 LOGISTIC PARKS GMBH

Ulmenstraße 37-39
60325 Frankfurt
Germany

+49 69 90 500 330
germany@p3parks.com
www.p3parks.com



KONTAKTNÁ OSOBA

Tim Schützenhofer
+49 170 700 2366
tim.schuetzenhofer@p3parks.com

ZÍSKAŤ PONUKU