

P3 SIEGENBURG

Landshuter Straße 53
93354
Siegenburg
Allemagne



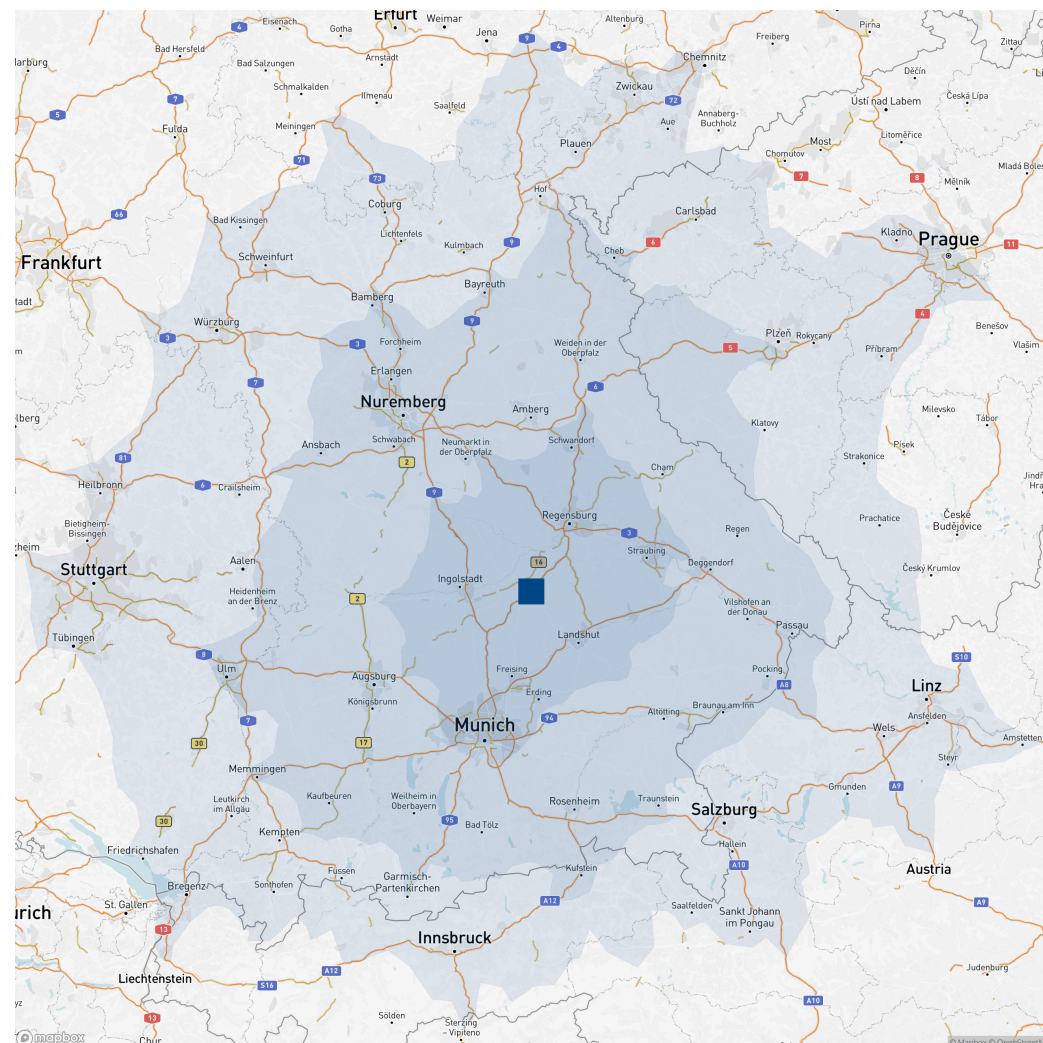
CONTACT COMMERCIAL

Tim Schützenhofer
+49 170 700 2366
tim.schuetzenhofer@p3parks.com

Généré: 21.7.2023
Toutes les informations contenues dans ce document sont valables à cette date.
Pour des informations actuelles, veuillez contacter Tim Schützenhofer.

A PROPOS DU PARC

The site has an excellent location between Munich, Regensburg and Ingolstadt. The direct connection to the A93 motorway is less than one kilometre away and Munich Airport is only 65 kilometres away. Due to its immediate proximity to Ingolstadt and Regensburg, the location is ideally suited for companies from the automotive sector as well as trade and industry with a strong logistics orientation.



Temps de conduite d'un camion : 0 - 1 heure 1 - 2 heures 2 - 3 heures

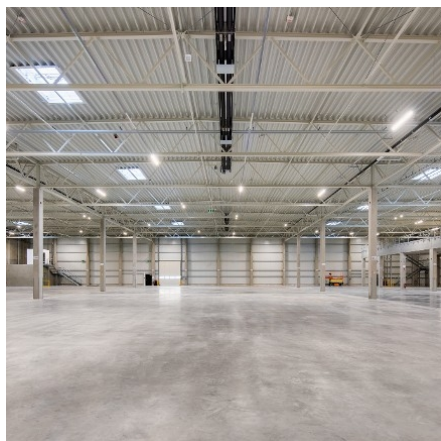


**OBTENIR
ADRESSE**



SPÉCIFICATIONS TECHNIQUE

The facility in Siegenburg near Munich will have a clear height of 12 metres and 27 gates, as well as four gates at ground level. The total lettable area is just over 32,500 square metres, of which 28,400 square metres is warehouse space, 2,100 square metres is mezzanine space and 1,600 square metres is office space. P3 is developing the property in an environmentally friendly way and equipping it with photovoltaic systems as well as greening measures on the noise protection walls. Special attention is also being paid here to an intelligent water meter system as well as a system for detecting water leaks. E-charging stations for employees' vehicles and bicycles will also be installed on the site.



OPPORTUNITÉ COMMERCIALE

0 m²

Superficie disponible - entrepôt

32 500 m²

Superficie disponible - développement

0 m²

Superficie disponible - bureau

32 500 m²

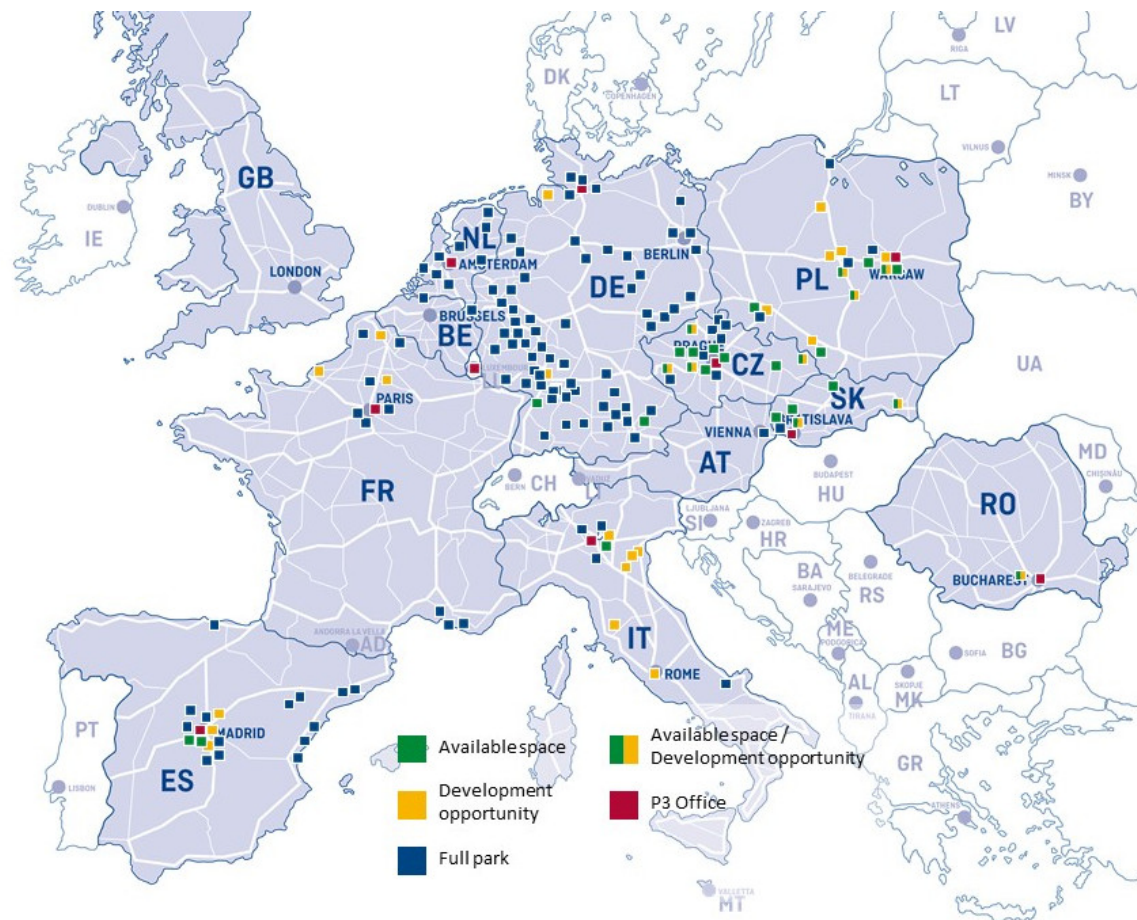
Superficie totale de ce parc

BÂTIMENT	SUPERFICIE D'ENTREPÔT DISPONIBLE	SUPERFICIE DE BUREAU DISPONIBLE	SUPERFICIE TOTALE
1	0	0	32 500

À PROPOS DE P3 LOGISTIC PARKS

P3 est un investisseur à long terme, un gestionnaire et un développeur de propriétés d'entrepôts européens avec plus de 7,1 millions de m² d'actifs sous gestion et une réserve foncière de 1,6 millions de m² pour un développement futur. P3 a des activités commerciales dans 11 pays et investit et développe les marchés européens depuis près de deux décennies. Basé à Prague, P3 emploie plus de 240 personnes dans 11 bureaux situés dans les principales villes européennes, offrant des services intégrés de développement, d'actifs et de gestion immobilière. Pour plus d'informations sur P3, veuillez consulter le site www.p3parks.com.

Où nous trouver ?



7,6 mil. m²;

Superficie brute louable

1,9 mil. m²;

Réserve foncière pour le développement

98%

Occupation

11

Pays

470

Clients

P3 LOGISTIC PARKS GMBH

Ulmenstraße 37-39
60325 Frankfurt
Germany

+49 69 90 500 330
germany@p3parks.com
www.p3parks.com



CONTACT COMMERCIAL

Tim Schützenhofer
+49 170 700 2366
tim.schuetzenhofer@p3parks.com

OBTENIR UNE OFFRE