

P3 SIEGENBURG

Landshuter Straße 53
93354
Siegenburg
Německo



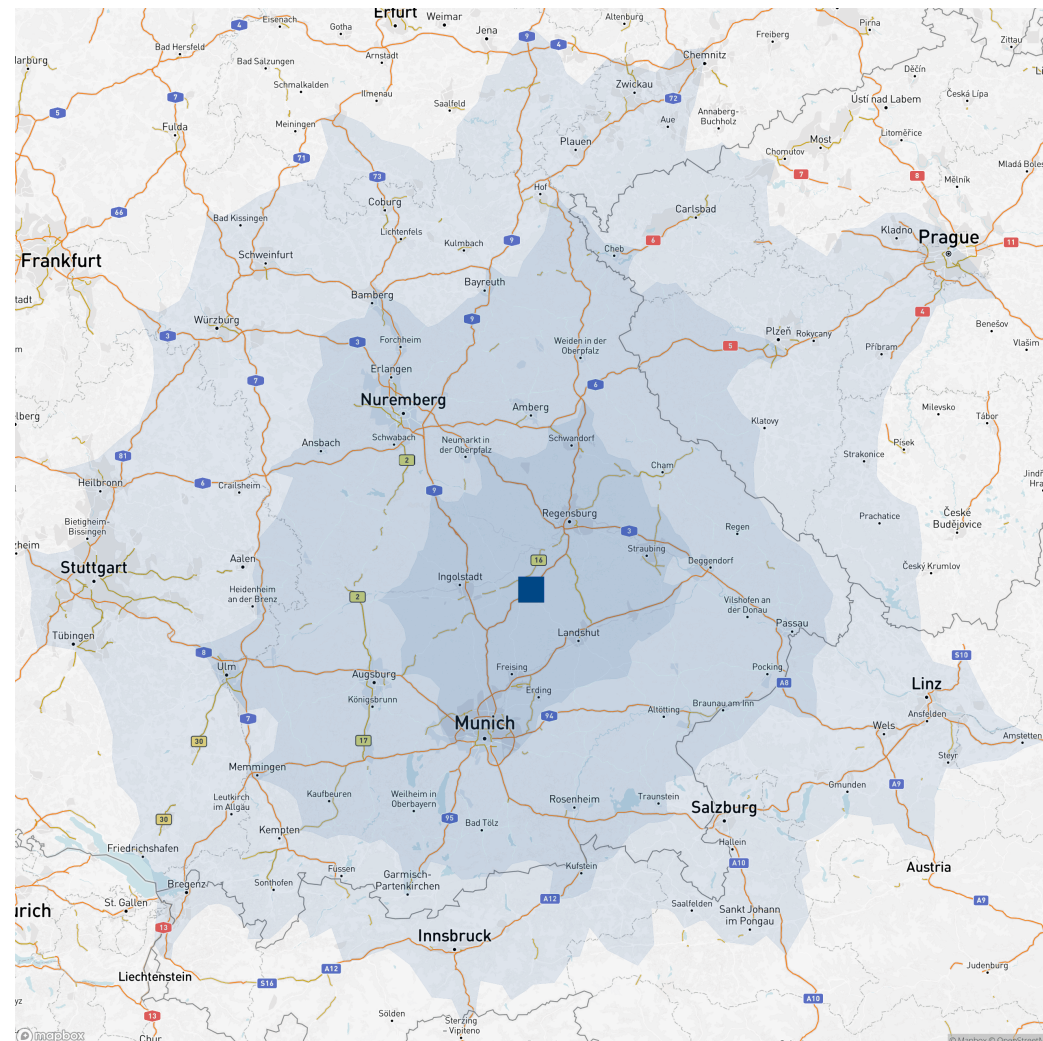
OBCHODNÍ KONTAKT

Tim Schützenhofer
+49 170 700 2366
tim.schuetzenhofer@p3parks.com

Vygenerováno: 21.7.2023
Všechny informace jsou aktuální k datu:
Pro více informací prosím kontaktujte: Tim Schützenhofer.

O PARKU

The site has an excellent location between Munich, Regensburg and Ingolstadt. The direct connection to the A93 motorway is less than one kilometre away and Munich Airport is only 65 kilometres away. Due to its immediate proximity to Ingolstadt and Regensburg, the location is ideally suited for companies from the automotive sector as well as trade and industry with a strong logistics orientation.



Čas dojezdu
kamionu

0 - 1 hodina

1 - 2 hodiny

2 - 3 hodiny

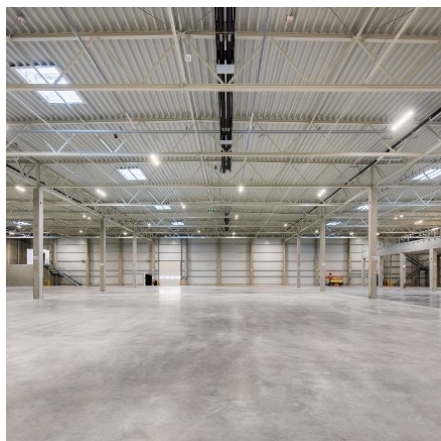


**JAK
K NÁM**



TECHNICKÉ SPECIFIKACE

The facility in Siegenburg near Munich will have a clear height of 12 metres and 27 gates, as well as four gates at ground level. The total lettable area is just over 32,500 square metres, of which 28,400 square metres is warehouse space, 2,100 square metres is mezzanine space and 1,600 square metres is office space. P3 is developing the property in an environmentally friendly way and equipping it with photovoltaic systems as well as greening measures on the noise protection walls. Special attention is also being paid here to an intelligent water meter system as well as a system for detecting water leaks. E-charging stations for employees' vehicles and bicycles will also be installed on the site.





OBCHODNÍ MOŽNOSTI

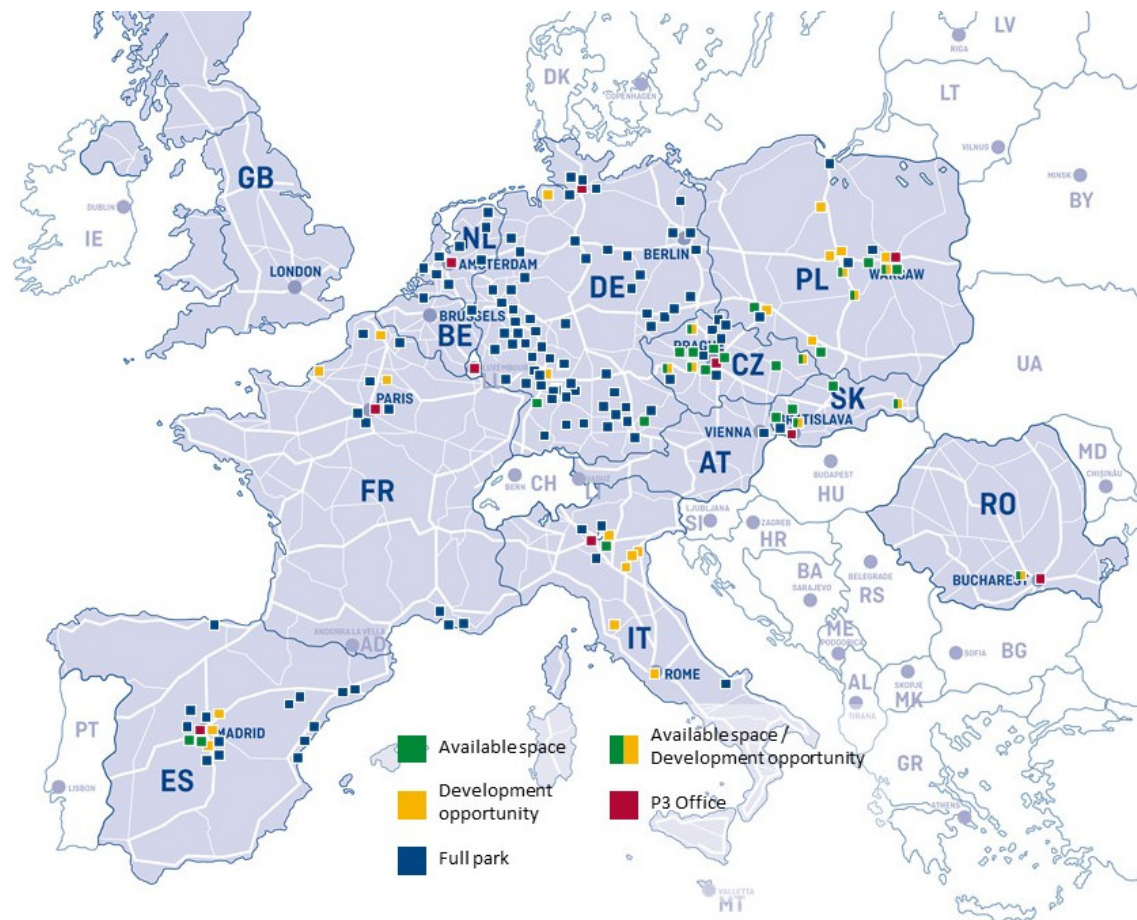
0 m ² Dostupné prostory	32 500 m ² Možnost výstavby	0 m ² Dostupné kanceláře	32 500 m ² Celková plocha parku
---------------------------------------	---	--	---

BUDOVA	DOSTUPNÉ PROSTORY	DOSTUPNÉ KANCELÁŘE	CELKOVÁ PLOCHA
1	0	0	32 500

O P3 LOGISTIC PARKS

Společnost P3 je dlouhodobým investorem, správcem a developerem evropských skladových nemovitostí s více než 7,1 milionu m² spravovaných aktiv a bankou pozemků o rozloze 1,6 milionu m² pro další rozvoj. P3 má obchodní aktivity v 11 zemích a na evropských trzích investuje a rozvíjí se již téměř dvě desetiletí. Společnost P3 se sídlem v Praze zaměstnává více než 240 lidí v 11 kancelářích v klíčových evropských městech a nabízí integrované služby v oblasti developmentu, správy aktiv a nemovitostí. Více informací o společnosti P3 naleznete na www.p3parks.com.

Kde nás najdete?



7,6 mil. m²

Hrubá plocha k pronájmu

1,9 mil. m²

Plocha pro výstavbu

98%

Obsazenost

11

Zemí

470

Zákazníků

P3 LOGISTIC PARKS GMBH

Ulmenstraße 37-39
60325 Frankfurt
Germany

+49 69 90 500 330
germany@p3parks.com
www.p3parks.com



OBCHODNÍ KONTAKT

Tim Schützenhofer
+49 170 700 2366
tim.schuetzenhofer@p3parks.com

ZÍSKAT NABÍDKU